



Ref:

**95.000€**



## Vera Playa Adosado

<b>2 Habitaciones</b>	<b>1 Baño</b>
<b>2 Plantas</b>	<b>80m<sup>2</sup> / 861 ft<sup>2</sup> Construida</b>
<b>Piscina comunitaria</b>	<b>A/C en toda la casa</b>
<b>Solarium</b>	<b>Parcialmente amueblado</b>
<b>Necesita renovación</b>	<b>Terraza privada</b>
<b>Terraza</b>	<b>Vistas al complejo</b>
<b>Ubicación urbana</b>	<b>Fácil acceso</b>
<b>Gastos de comunidad: 30€ por mes</b>	<b>Basuras: 147,12€ por año</b>
<b>IBI: 200€ por año</b>	<b>2 mins en coche a la playa</b>
<b>1 mins en coche a las tiendas</b>	<b>Vendido Enero 2023</b>

\* Honorarios de asesoramiento personal no incluido

El precio indicado no incluye los impuestos y gastos derivados de la venta (ITP al tipo impositivo vigente, gastos de notaría, registro y abogado). Le recordamos que como consumidor tiene derecho a ser informado y a que se le entregue la documentación informativa correspondiente, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre por el que se regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa de viviendas en Andalucía.